

# Xin Chào Việt Nam

## Biến động thị trường

	25/05	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,886.03	0.5	1.8	0.3	5.7
GTGD (tỷ đồng)	18,982				
VN30 (điểm, %)	2,021.72	0.5	0.5	(2.3)	(0.4)

## Các chỉ số

	25/05	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% đcb)	3.52	(1.40)	0.37	8.42	16.35
TPCP 3 năm (% đcb)	3.71	(0.62)	0.56	7.66	19.47
USD/VND (%)	26,356.00	0.00	(0.01)	(1.03)	(0.23)
JPY/VND (%)	165.84	(0.01)	(0.09)	0.85	1.22
EUR/VND (%)	30,669.00	0.06	0.90	0.26	0.61
CNY/VND (%)	3,885.40	(0.02)	(0.59)	(1.87)	(3.15)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% đcb)	4.50	(1.30)	4.60	12.34	7.95
WTI (USD/thùng, %)	91.15	(5.64)	(3.44)	39.78	58.74
Vàng (USD/oz, %)	4,548.81	(0.44)	(3.40)	(12.04)	5.62

## Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
ACB	128.3	STB	(129.8)
HPG	125.5	VIC	(108.7)
FPT	95.0	VHM	(79.2)
VND	72.4	MSN	(38.9)
KDH	48.8	HDB	(37.6)

## Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
MSN	145.3	MSB	(1,483.9)
HDB	112.0	HPG	(212.1)
VIC	66.5	ACB	(135.5)
VCB	63.0	FPT	(53.2)
VHM	33.4	KDH	(43.6)

## Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Tài chính đa dạng	2.45	Phần mềm & dịch vụ	(2.10)
Tài chính khác	1.52	Tiện ích	(2.01)
Hàng hóa vốn	0.88	Khác	(0.77)
Ngân hàng	0.66	Truyền thông & giải trí	(0.71)
Bảo hiểm	0.51	Hàng hóa cá nhân	(0.69)

## CÓ GÌ HÔM NAY?

### Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Sắc xanh đầu tuần

### Lịch sự kiện

## Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHĐ (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	EV/EBITDA (x)	ROE (%)
2022	2,015	277	116.6	9.8	1.6	1.4	18.4
2023	2,272	277	102.0	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	1,647	334	123.1	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	1,676	473	185.0	11.1	1.8	1.8	16.2

Nguồn: KIS Research, Bloomberg

## Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25	3Q25	4Q25	1Q26
GDP (% n/n)	7.4	7.6	7.1	8.0	8.2	8.5	7.8
Cán cân thương mại (tỷ USD)	8.9	4.0	3.2	4.4	8.9	3.2	(3.6)
CPI (% n/n. TB)	3.5	2.9	3.2	3.3	3.3	3.4	3.5
Tín dụng (%)	16.1	13.8	16.3	17.5	13.4	17.9	15.9
USD/VND (tb)	24,093	25,386	25,565	26,121	26,424	26,296	26,342
GDP Mỹ (% n/n)	2.8	2.5	(0.3)	2.2	3.0	2.6	2.2
GDP Trung Quốc (% n/n)	4.6	4.8	5.4	5.2	4.8	4.5	5.0

Nguồn: KIS Research, Bloomberg

VUI LÒNG THAM KHẢO NGUYÊN TÁC KHUYẾN NGHỊ, THÔNG TIN CÔNG KHAI VÀ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM Ở CUỐI BÁO CÁO

## Nhận định thị trường & Tin tức

### Nhận định thị trường

#### Sắc xanh đầu tuần

Thị trường ghi nhận diễn biến tích cực trở lại khi sắc xanh lan tỏa sang hầu hết các nhóm ngành. Trong đó, nhóm Bất động sản nổi bật với nhiều mã tăng điểm mạnh.

Kết phiên, VNIndex tăng 0.47%, đóng cửa ở ngưỡng 1,886 điểm. Trong khi đó, VN30Index tăng 0.54%, đóng cửa tại 2,021 điểm.

Khối ngoại bán ròng, với hơn 1,914 tỷ đồng, ở các mã MSB, HPG và ACB với giá trị lần lượt là 1,483 tỷ đồng, 212 tỷ đồng và 135 tỷ đồng. Ngược lại, họ tập trung mua các mã MSN, HDB và VIC với giá trị lần lượt là 145 tỷ đồng, 112 tỷ đồng và 66 tỷ đồng.

Bất động sản ghi nhận tăng điểm, nhờ VRE (+3.47%), VHM (+3.19%), VIC (+1.06%) và PDR (+0.32%).

Ngân hàng đóng cửa trong sắc xanh, bao gồm ACB (+3.06%), SSB (+2.99%), HDB (+2.13%), LPB (+1.50%), VIB (+1.27%), SHB (+1.11%), TCB (+1.09%), VPB (+0.75%), MBB (+0.61%), TPB (+0.32%) và VCB (+0.31%).

Chứng khoán có tỷ suất sinh lợi tốt, nhờ TCX (+2.12%), VND (+0.86%) và FUEVFNND (+0.61%).

Bên cạnh đó, dòng vốn còn đổ vào các cổ phiếu vốn hóa lớn như VPL (+2.46%), VJC (+2.18%), MSN (+1.58%) và HPG (+0.63%).

Thị trường ghi nhận nhịp tăng điểm trở lại, tuy nhiên thanh khoản sụt giảm đáng kể cho thấy dòng tiền vẫn còn khá thận trọng. Ngoài ra, diễn biến này cũng hàm ý nhịp tăng điểm này vẫn chưa đủ mức tin cậy, do đó chỉ số nhiều khả năng vẫn sẽ xuất hiện các nhịp rung lắc trong ngắn hạn.

## Lịch sự kiện

### ► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
26/05/2026	26/05/2026	VFS	HNX	Phát hành cổ phiếu	10.00%	
26/05/2026		UIC	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		NCG	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	05/06/2026	USD	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (440/cp)	4.40%	440
26/05/2026	26/06/2026	MCM	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
26/05/2026	10/06/2026	PGI	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1200/cp)	12.00%	1200
26/05/2026	19/06/2026	TCJ	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	24/08/2026	TOW	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3000
26/05/2026	30/06/2026	NCT	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		DIC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	19/06/2026	DAS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	11/06/2026	NTP	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1500/cp)	15.00%	1500
26/05/2026	24/06/2026	CST	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (700/cp)	7.00%	700
26/05/2026	27/06/2026	VTH	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	24/06/2026	ST8	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	27/06/2026	TGP	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		VIX	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	26/06/2026	LIC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	26/06/2026	LLM	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	26/06/2026	TTH	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		

26/05/2026	26/06/2026	SD3	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	28/06/2026	VAF	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		BMD	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		MH3	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	26/06/2026	MNB	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026		SPM	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/05/2026	11/06/2026	SMB	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
26/05/2026	26/06/2026	NSS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	19/06/2026	HEP	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1200/cp)	12.00%	1200
27/05/2026	27/05/2026	TAL	UPCoM	Phát hành cổ phiếu	30.00%	
27/05/2026	27/05/2026	TAL	UPCoM	Phát hành cổ phiếu	10.00%	
27/05/2026	15/06/2026	TAL	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
27/05/2026	24/06/2026	NDC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3000
27/05/2026	23/06/2026	HD6	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
27/05/2026	28/08/2026	EIC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
27/05/2026	05/06/2026	QST	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2000/cp)	20.00%	2000
27/05/2026	10/06/2026	TSA	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
27/05/2026	26/06/2026	MED	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026		FID	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	26/06/2026	NXT	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	28/06/2026	BVH	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	29/06/2026	CTX	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	26/06/2026	DDH	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
27/05/2026	15/06/2026	SBA	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1800/cp)	18.00%	1800
27/05/2026	12/06/2026	L10	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1500/cp)	15.00%	1500
28/05/2026	26/06/2026	DTK	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (600/cp)	6.00%	600
28/05/2026	22/06/2026	FIC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (550/cp)	5.50%	550
28/05/2026	30/06/2026	DOP	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	28/06/2026	HVN	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	12/06/2026	TBC	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
28/05/2026	27/06/2026	VDP	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	11/06/2026	TDW	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1600/cp)	16.00%	1600
28/05/2026	30/06/2026	HSL	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	17/06/2026	TMB	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2842/cp)	28.42%	2842
28/05/2026	10/06/2026	KIP	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1300/cp)	13.00%	1300
28/05/2026	18/06/2026	VWS	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (400/cp)	4.00%	400
28/05/2026		DCH	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026		SGI	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026		TGG	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026		DDG	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	27/06/2026	VLW	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	29/06/2026	DPR	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026		MEC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026	26/06/2026	BRS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
28/05/2026		TOW	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/05/2026	30/06/2026	BSL	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (700/cp)	7.00%	700
28/05/2026	28/05/2026	AGP	UPCoM	Phát hành cổ phiếu	12.00%	
28/05/2026	05/06/2026	PJC	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
28/05/2026	29/06/2026	RTB	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		

28/05/2026	29/06/2026	MTG	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
28/05/2026	30/06/2026	DRG	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		HVH	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
29/05/2026		PDR	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
29/05/2026	01/07/2026	NHD		Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
29/05/2026	29/05/2026	PAN	HOSE	Phát hành cổ phiếu	20.00%	
29/05/2026	17/07/2026	PAN	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3000
29/05/2026		CVN	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		HAN	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	30/06/2026	THN	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	29/06/2026	TNA	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		SRA	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		AMV	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		PDV	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	15/06/2026	PTH	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (900/cp)	9.00%	900
29/05/2026	23/06/2026	VGS	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
29/05/2026	30/06/2026	TSB	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	26/06/2026	DHP	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
29/05/2026		CMN	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	30/06/2026	TCK	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		TV2	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		CEN	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		EMG	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	22/06/2026	EME	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	26/06/2026	NBT	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	29/06/2026	VKC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	29/06/2026	AGG	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026		HKB	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
29/05/2026	30/06/2026	TRC	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		

**■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới**

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Nắm giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Nắm giữ hoặc Bán.

**■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới**

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

**■ Xác nhận của chuyên viên phân tích**

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

## Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2026 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.