

# Xin Chào Việt Nam

## Biến động thị trường

	21/05	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,896.89	(0.9)	3.5	4.0	6.3
GTGD (tỷ đồng)	22,052				
VN30 (điểm, %)	2,027.51	(0.1)	1.0	0.4	(0.2)

## Các chỉ số

	21/05	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% đcb)	3.61	1.32	3.37	12.26	19.36
TPCP 3 năm (% đcb)	3.77	0.93	0.90	9.89	21.32
USD/VND (%)	26,361.00	0.03	(0.13)	(1.16)	(0.25)
JPY/VND (%)	165.72	0.07	(0.21)	1.57	1.29
EUR/VND (%)	30,615.00	(0.08)	1.14	0.28	0.79
CNY/VND (%)	3,876.42	(0.02)	(0.37)	(2.66)	(2.93)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% đcb)	4.61	0.48	7.36	12.85	10.57
WTI (USD/thùng, %)	97.83	(0.44)	6.19	47.36	70.38
Vàng (USD/oz, %)	4,514.96	0.45	(5.74)	(12.55)	4.84

## Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VIC	208.4	STB	(64.6)
ACB	145.8	MSB	(46.3)
FPT	141.4	VCB	(23.3)
MBB	139.5	HDB	(23.1)
VHM	133.3	LPB	(22.3)

## Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VPB	261.0	VIC	(517.1)
VCB	163.4	FPT	(316.3)
LPB	62.4	MBB	(174.2)
MSB	50.9	VHM	(139.8)
SHB	16.5	ACB	(132.5)

## Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Phần cứng & thiết bị	2.08	Tài chính khác	(2.33)
Tài chính đa dạng	2.06	Phần mềm & dịch vụ	(1.54)
Vật liệu	2.02	Khác	(0.86)
Dược & sinh học	1.47	Hàng hóa cá nhân	(0.80)
Bảo hiểm	0.34	Dịch vụ thương mại	(0.78)

## CÓ GÌ HÔM NAY?

### Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Thanh khoản thấp

### Lịch sự kiện

## Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHĐ (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	EV/EBITDA (x)	ROE (%)
2022	2,015	277	116.6	9.8	1.6	1.4	18.4
2023	2,272	277	102.0	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	1,647	334	123.1	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	1,676	473	185.0	11.1	1.8	1.8	16.2

## Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25	3Q25	4Q25	1Q26
GDP (% n/n)	7.4	7.6	7.1	8.0	8.2	8.5	7.8
Cán cân thương mại (tỷ USD)	8.9	4.0	3.2	4.4	8.9	3.2	(3.6)
CPI (% n/n. TB)	3.5	2.9	3.2	3.3	3.3	3.4	3.5
Tín dụng (%)	16.1	13.8	16.3	17.5	13.4	17.9	15.9
USD/VND (tb)	24,093	25,386	25,565	26,121	26,424	26,296	26,342
GDP Mỹ (% n/n)	2.8	2.5	(0.3)	2.2	3.0	2.6	2.2
GDP Trung Quốc (% n/n)	4.6	4.8	5.4	5.2	4.8	4.5	5.0

Nguồn: KIS Research, Bloomberg

## Nhận định thị trường & Tin tức

### Nhận định thị trường

#### Thanh khoản thấp

Thị trường tiếp tục chịu áp lực tại vùng giá cao đã khiến chỉ số lùi về vùng giá đỡ. Trong đó, nhóm Bất động sản và Dầu khí là tâm điểm bán mạnh, tạo áp lực đáng kể lên xu hướng chung của thị trường.

Kết phiên, VNIndex giảm 0.85%, đóng cửa ở ngưỡng 1,896 điểm. Trong khi đó, VN30Index giảm 0.07%, đóng cửa tại 2,027 điểm.

Bất động sản ghi nhận giảm điểm, do VIC (-3.53%), VRE (-2.09%), BCM (-1.45%) và VHM (-0.06%).

Chứng khoán đóng cửa trong sắc đỏ, bao gồm HCM (-2.36%), VCI (-1.40%), VND (-0.61%), SSI (-0.55%) và VPX (-0.36%).

Bên cạnh đó, dòng vốn còn chảy ra các cổ phiếu vốn hóa lớn như GVR (-3.72%), BSR (-3.46%), GAS (-2.68%), PLX (-2.05%), FPT (-1.54%), STB (-1.12%), CTG (-0.71%), TCB (-0.62%), BID (-0.23%) và VNM (-0.17%).

Ở hướng ngược lại, Ngân hàng có tỷ suất sinh lợi tốt, nhờ LPB (+1.72%), VIB (+1.27%), VPB (+1.12%), MBB (+0.81%), ACB (+0.66%), TPB (+0.65%), SSB (+0.61%), VCB (+0.46%), SHB (+0.37%) và HDB (+0.19%).

Thị trường kết phiên giảm điểm cùng với thanh khoản sụt giảm đáng kể, qua đó cho thấy dòng tiền hiện có xu hướng đứng ngoài quan sát. Ngoài ra, diễn biến này cũng hàm ý chỉ số nhiều khả năng sẽ tiếp tục vận động trong trạng thái giằng co và rung lắc trong ngắn hạn khi tâm lý nhà đầu tư vẫn thận trọng ở vùng giá cao.

## Lịch sự kiện

### ► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
22/05/2026	01/06/2026	MTH	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (800/cp)	8.00%	800
22/05/2026	25/06/2026	HD6	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	29/06/2026	BRR	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	03/06/2026	VSA	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
22/05/2026		MBG	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026		HID	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	18/06/2026	CHC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (400/cp)	4.00%	400
22/05/2026	25/06/2026	HMS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026		MCO	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	26/06/2026	MAS	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026		NAS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	11/06/2026	NHT	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (3000/cp)	30.00%	3000
22/05/2026	22/06/2026	VHE	HNX	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026		FRC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	05/06/2026	DNL	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1200/cp)	12.00%	1200
22/05/2026		AGX	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	25/06/2026	BCM	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	17/06/2026	ICN	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1200/cp)	12.00%	1200
22/05/2026		KOS	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	26/06/2026	SID	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026		PVE	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		
22/05/2026	24/06/2026	PSL	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông		

22/05/2026		MPY	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	26/06/2026	ASG	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	19/06/2026	LMH	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026		QCC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	27/06/2026	FCN	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	25/06/2026	BTU	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026		UCT	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026		AIG	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026		TAR	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	27/06/2026	ANV	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	25/06/2026	ABI	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	19/06/2026	GLC	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	26/06/2026	MIE	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	25/06/2026	CHS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026		CDO	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	29/06/2026	TDF	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	26/06/2026	MCP	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	26/06/2026	POS	UPCoM	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	30/06/2026	DRL	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông
22/05/2026	26/06/2026	ASP	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông

**■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới**

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Nắm giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Nắm giữ hoặc Bán.

**■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới**

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

**■ Xác nhận của chuyên viên phân tích**

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

## Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2026 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.