

Xin Chào Việt Nam

Biến động thị trường

	24/11	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,667.98	0.8	(0.9)	3.3	31.7
GTGD (tỷ đồng)	17,388				
VN30 (điểm, %)	1,916.36	0.9	(1.5)	7.5	42.5

Các chỉ số

	24/11	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% , đcb)	2.07	0.82	(0.36)	0.92	0.54
TPCP 3 năm (% , đcb)	2.30	0.40	0.43	0.84	1.63
USD/VND (%)	26,372.00	(0.01)	(0.27)	(0.26)	(3.36)
JPY/VND (%)	168.08	0.11	2.42	6.14	(3.32)
EUR/VND (%)	30,379.00	0.17	0.78	1.20	(12.64)
CNY/VND (%)	3,712.80	(0.07)	(0.30)	(1.01)	(5.96)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% , đcb)	4.03	0.14	0.75	(5.72)	(11.78)
WTI (USD/thùng, %)	58.85	0.02	(4.31)	(9.18)	(17.94)
Vàng (USD/oz, %)	4,135.38	1.76	2.43	22.85	58.33

Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VRE	230.7	FPT	(157.0)
VHM	116.9	SHB	(94.4)
MWG	111.3	VNM	(83.7)
STB	93.0	TCX	(56.9)
VIX	91.4	CTG	(40.4)

Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
FPT	157.7	VRE	(288.3)
VNM	146.8	VHM	(151.2)
VPB	64.6	STB	(120.0)
TCX	52.3	VIC	(119.9)
HDG	27.2	MWG	(104.3)

Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Tài chính đa dạng	4.50	Vật liệu	(1.29)
Khác	3.49	Hàng không thiết yếu	(0.86)
Vận tải	1.62	Hàng hóa cá nhân	(0.76)
Thiết bị & DV y tế	1.55	Ô tô & phụ tùng	(0.70)
Bảo hiểm	1.01	Hàng hóa vốn	(0.68)

CÓ GÌ HÔM NAY?

Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Sắc xanh đầu tuần

Lịch sự kiện

Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHĐ (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	EV/EBITDA (x)	ROE (%)
2022	2,063	277	116.6	9.8	1.6	1.4	18.4
2023	2,334	277	102.0	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	1,259	334	123.1	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	1,259	385	136.1	13.4	2.2	1.9	16.1

Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25
GDP (% n/n)	6.7	5.7	6.9	7.4	7.6	7.1	8.0
Cán cân thương mại (tỷ USD)	5.4	8.1	4.2	8.9	4.0	3.2	4.4
CPI (% n/n, TB)	0.4	3.8	4.4	3.5	2.9	3.2	3.3
Tín dụng (%)	13.5	12.5	15.3	16.1	13.8	16.3	17.5
USD/VND (tb)	24,379	24,786	25,458	24,093	25,386	25,565	26,121
GDP Mỹ (% n/n)	3.3	1.6	1.9	2.8	2.5	(0.3)	2.2
GDP Trung Quốc (% n/n)	5.2	4.9	4.7	4.6	4.8	5.4	5.2

Nguồn: KIS, Bloomberg

VUI LÒNG THAM KHẢO NGUYÊN TẮC KHUYẾN NGHỊ, THÔNG TIN CÔNG KHAI VÀ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM Ở CUỐI BÁO CÁO

Nhận định thị trường & Tin tức

Nhận định thị trường

Sắc xanh đầu tuần

Thị trường ghi nhận diễn biến tích cực khi sắc xanh lan tỏa trên diện rộng. Đáng chú ý, nhóm Bất động sản trở thành tâm điểm dẫn dắt với nhiều mã tăng mạnh, qua đó góp phần củng cố đà hồi phục chung của thị trường.

Kết phiên, VNIndex tăng 0.79%, đóng cửa ở ngưỡng 1,667 điểm. Trong khi đó, VN30Index tăng 0.87%, đóng cửa tại 1,916 điểm. Khối lượng và giá trị giao dịch trong phiên đạt 577 triệu cổ phiếu/17,388 tỷ đồng, giảm lần lượt 24%/20% so với trung bình của năm phiên giao dịch trước đó.

Khối ngoại bán ròng, với hơn 1,153 tỷ đồng, ở các mã VRE, VHM và STB với giá trị lần lượt là 288 tỷ đồng, 151 tỷ đồng và 119 tỷ đồng. Ngược lại, họ tập trung mua các mã FPT, VNM và VPB với giá trị lần lượt là 157 tỷ đồng, 146 tỷ đồng và 64 tỷ đồng.

Bất động sản ghi nhận tăng điểm, nhờ VRE (+6.99%), VIC (+4.27%), VHM (+3.42%), NVL (+2.60%) và KBC (+0.14%).

Chứng khoán có tỷ suất sinh lời tốt, bao gồm TCX (+1.67%), VIX (+1.07%), SSI (+0.29%) và HCM (+0.22%).

Bên cạnh đó, dòng vốn còn đổ vào các cổ phiếu vốn hóa lớn như VJC (+5.24%), VNM (+5.18%), VPB (+1.58%), SSB (+1.46%), MSN (+0.39%) và BID (+0.13%).

Ở hướng ngược lại, Ngân hàng ghi nhận giảm điểm, ở STB (-2.53%), TCB (-0.88%), CTG (-0.61%), SHB (-0.60%), ACB (-0.40%), VCB (-0.34%), HDB (-0.32%), VIB (-0.27%) và MBB (-0.22%).

Thị trường ghi nhận tăng điểm tốt dù thanh khoản vẫn duy trì ở mức thấp. Bên cạnh đó, chỉ số đã đóng cửa trên các đường trung bình động 10 kỳ và 20 kỳ, hàm ý xu hướng hồi phục ngắn hạn đang dần hình thành và củng cố. Trong những phiên tiếp theo, thị trường dự kiến sẽ hướng tới kiểm định đường trung bình động 50 kỳ và có thể đây sẽ là tín hiệu trong việc xác nhận xu hướng hồi phục bền vững hơn.

Lịch sự kiện

► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
25/11/2025		QCG	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
25/11/2025	16/12/2025	KOS	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
25/11/2025		MTH	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
25/11/2025	26/12/2025	DNE	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
25/11/2025	16/12/2025	SFC	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1700/cp)	17.00%	1700
25/11/2025	26/12/2025	SFC	HOSE	Đại hội Đồng Cổ đông		
26/11/2025	05/12/2025	VGR	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2000/cp)	20.00%	2000
26/11/2025	25/12/2025	FUEKIVND	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
26/11/2025	25/12/2025	FUEKIVFS	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
26/11/2025	25/12/2025	FUEKIV30	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
26/11/2025	26/11/2025	AGP	UPCoM	Phát hành cổ phiếu	15.00%	
26/11/2025	18/12/2025	BCR	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
26/11/2025	22/12/2025	TCD	HOSE	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
26/11/2025		BVB	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
27/11/2025		RCC	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
27/11/2025	27/11/2025	MAC	HNX	Phát hành cổ phiếu	100.00%	

27/11/2025	10/12/2025	PPH	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1500/cp)	15.00%	1500
27/11/2025	27/11/2025	PVS	HNX	Phát hành cổ phiếu	7.00%	
27/11/2025		VCA	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		
27/11/2025	15/12/2025	PMJ	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1050/cp)	10.50%	1050
27/11/2025		HAV	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
27/11/2025		PMJ	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
27/11/2025	25/12/2025	NBT	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025	17/12/2025	DM7	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
28/11/2025	30/12/2025	LM3	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025	10/12/2025	BWS	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
28/11/2025	24/12/2025	FOX	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025		CK8	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025	30/12/2025	TJC	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
28/11/2025	23/12/2025	XMP	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025	29/12/2025	ADG	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		
28/11/2025	15/12/2025	VNZ	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
28/11/2025	25/12/2025	KTC	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Giữ hoặc Bán.

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

■ Xác nhận của chuyên viên phân tích

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chép, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyển bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2025 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chép, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.