

Xin Chào Việt Nam

Biến động thị trường

	17/10	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,731.19	(2.0)	4.4	15.6	36.7
GTGD (tỷ đồng)	42,176				
VN30 (điểm, %)	1,977.14	(2.2)	6.3	20.3	47.0

Các chỉ số

	17/10	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% , đcb)	2.07	0.82	(0.36)	0.92	0.54
TPCP 3 năm (% , đcb)	2.30	0.40	0.43	0.84	1.63
USD/VND (%)	26,337.00	0.02	0.29	(0.69)	(3.23)
JPY/VND (%)	174.61	0.24	2.31	1.37	(6.94)
EUR/VND (%)	30,718.00	(0.01)	1.21	(0.85)	(13.60)
CNY/VND (%)	3,696.06	0.00	0.43	(1.46)	(5.54)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% , đcb)	4.01	0.14	(2.74)	(9.08)	(12.14)
WTI (USD/thùng, %)	57.33	(0.36)	(8.54)	(14.86)	(20.06)
Vàng (USD/oz, %)	4,247.04	(0.11)	13.94	26.17	62.60

Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
GEX	176.3	VIX	(159.1)
VRE	175.1	VJC	(96.6)
TCB	124.5	VPB	(70.1)
VCI	83.1	DIG	(58.3)
CTG	77.7	FPT	(58.3)

Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VHM	197.5	VSH	(927.3)
VJC	118.8	VRE	(184.7)
DXG	116.7	SSI	(170.2)
DIG	91.5	VCI	(166.2)
MWG	69.3	VND	(131.1)

Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Phân cứng & thiết bị	2.13	Tài chính đa dạng	(3.73)
Vận tải	(0.01)	Bảo hiểm	(2.44)
Dịch vụ viễn thông	(0.17)	Khác	(1.91)
Dược & sinh học	(0.25)	Tài chính khác	(1.84)
Dịch vụ thương mại	(0.40)	F&B	(1.69)

CÓ GÌ HÔM NAY?

Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Phiên điều chỉnh

Vĩ mô & Chiến lược

- Đồ thị trong ngày:** Tín hiệu bán?

Lịch sự kiện

Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHĐ	LN ròng	Tăng EPS	PE	PB	EVEBITDA	ROE
	(Tỷ đồng)	(Tỷ đồng)	(% n/n)	(x)	(x)	(x)	(%)
2022	2,063	277	116.6	9.8	1.6	1.4	18.4
2023	2,334	277	102.0	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	1,231	334	123.1	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	1,228	380	135.6	13.5	2.0	1.9	15.1

Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25
GDP (% n/n)	6.7	5.7	6.9	7.4	7.6	7.1	8.0
Cán cân thương mại (tỷ USD)	5.4	8.1	4.2	8.9	4.0	3.2	4.4
CPI (% n/n, TB)	0.4	3.8	4.4	3.5	2.9	3.2	3.3
Pin dụng (%)	13.5	12.5	15.3	16.1	13.8	16.3	17.5
USD/VND (tb)	24,379	24,786	25,458	24,093	25,386	25,565	26,121
GDP Mỹ (% n/n)	3.3	1.6	1.9	2.8	2.5	(0.3)	2.2
GDP Trung Quốc (% n/n)	5.2	4.9	4.7	4.6	4.8	5.4	5.2

VUI LÒNG THAM KHẢO NGUYÊN TÁC KHUYẾN NGHỊ, THÔNG TIN CÔNG KHAI VÀ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM Ở CUỐI BÁO CÁO

Nhận định thị trường & Tin tức

Nhận định thị trường

Phiên điều chỉnh

Thị trường đối mặt áp lực điều chỉnh trên diện rộng, khi lực bán gia tăng ở nhiều nhóm ngành. Bên cạnh đó, nhóm Bất động sản và Ngân hàng ghi nhận nhiều mã giảm, góp phần vào xu hướng giảm giá chung của chỉ số.

Kết phiên, VNIndex giảm 2.02%, đóng cửa ở ngưỡng 1,731 điểm. Trong khi đó, VN30Index giảm 2.23%, đóng cửa tại 1,977 điểm. Khối lượng và giá trị giao dịch trong phiên đạt 1,275 triệu cổ phiếu/42,175 tỷ đồng, tăng lần lượt 1%/2% so với trung bình của năm phiên giao dịch trước đó.

Khối ngoại bán ròng, với hơn 1,900 tỷ đồng, ở các mã VSH, VRE và SSI với giá trị lần lượt là 927 tỷ đồng, 184 tỷ đồng và 170 tỷ đồng. Ngược lại, họ tập trung mua các mã VHM, VJC và DXG với giá trị lần lượt là 197 tỷ đồng, 118 tỷ đồng và 116 tỷ đồng.

Chứng khoán có tỷ suất sinh lời kém, bao gồm VIX (-2.91%), MBS (-1.78%), VCI (-1.64%), SSI (-1.33%), HCM (-1.12%) và VND (-1.05%).

Bất động sản đóng ghi nhận giảm điểm, do VRE (-5.53%), VHM (-4.92%), VIC (-4.27%), KBC (-2.70%) và PDR (-1.14%).

Ngân hàng đóng cửa trong sắc đỏ, ở VPB (-3.77%), LPB (-3.51%), CTG (-2.97%), SSB (-2.89%), HDB (-2.69%), TPB (-2.53%), ACB (-2.09%), BID (-1.76%), VCB (-1.59%), VIB (-1.50%), TCB (-1.45%), STB (-0.84%), MBB (-0.37%) và SHB (-0.28%).

Bên cạnh đó, dòng vốn còn chảy ra các cổ phiếu vốn hóa lớn như DGC (-1.89%), FPT (-1.89%), HPG (-0.88%), PLX (-0.45%), GVR (-0.37%), MSN (-0.23%) và GAS (-0.17%).

Thị trường ghi nhận phiên giảm điểm mạnh, phản ánh tâm lý chốt lời của nhà đầu tư sau giai đoạn tăng nhanh trước đó. Tuy vậy, xu hướng tăng trung hạn vẫn được bảo toàn khi chỉ số vẫn vận động trên các đường trung bình động chủ đạo. Do đó, nhà đầu tư nên quan sát và chờ đợi những tín hiệu rõ ràng hơn từ thị trường.

Vĩ mô & Chiến lược

Đề thị trong ngày

Tín hiệu bán?

► Diễn biến thị trường

Thị trường ghi nhận tuần điều chỉnh, khi xuất hiện phiên giảm mạnh trên 2% trong phiên cuối tuần trước.

► Đề thị: Tín hiệu bán?

Trong ngắn hạn, chỉ số VN-Index phát đi nhiều tín hiệu tiêu cực khi giảm mạnh và cắt xuống đường trung bình 10 kỳ. Bên cạnh đó, khối lượng giao dịch gia tăng trong phiên này, hàm ý khả năng xuất hiện một nhịp điều chỉnh ngắn hạn.

Tuy nhiên, chỉ số vẫn duy trì xu hướng tăng trong khung thời gian dài hạn hơn, nhờ vào các mẫu hình đã được xác nhận trước đó, bao gồm:

- Mẫu hình tam giác, được hình thành dựa trên các đỉnh và đáy của chỉ số trong giai đoạn tháng 08 đến tháng 10, với phiên bứt phá xuất hiện vào ngày 06/10/2025. Do đây là mẫu hình củng cố xu hướng, mục tiêu giá được tính dựa trên giai đoạn tăng trưởng trước đó. Vì vậy, mục tiêu giá tương ứng của mẫu hình này là vùng 1,850-1,900 điểm.
- Mẫu hình chữ nhật, được xác định dựa trên giá đóng cửa của các đỉnh và đáy trong giai đoạn 08-09/2025. Tín hiệu phá vỡ xuất hiện trong phiên giao dịch ngày 09/10/2025. Mục tiêu giá của mẫu hình này tương đương với chiều cao của mẫu hình, tức vùng 1,800 điểm.

→ Thị trường có thể bước vào giai đoạn tích lũy ngắn hạn, nhưng xu hướng tăng dài hạn vẫn được duy trì. Vì vậy, nhà đầu tư nên quan sát thị trường và chờ tín hiệu đảo chiều rõ ràng trước khi mở lại các vị thế mới.

► Chiến lược đầu tư: Duy trì tỷ trọng cổ phiếu hiện tại

Trong bối cảnh hiện tại, nhà đầu tư có thể duy trì tỷ trọng cổ phiếu hiện có trong danh mục và chờ tín hiệu đảo chiều để mở lại các vị thế mua mới.

Lịch sự kiện

► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
20/10/2025	20/10/2025	LGC	HOSE	Phát hành cổ phiếu	10.00%	
20/10/2025	20/11/2025	TCT	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
20/10/2025	18/11/2025	CTS	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		
21/10/2025	24/11/2025	VFR	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (397/cp)	3.97%	397
21/10/2025	30/10/2025	GHC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (2000/cp)	20.00%	2000
21/10/2025	31/10/2025	NT2	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (700/cp)	7.00%	700
21/10/2025		MCH	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
21/10/2025	20/11/2025	VMT	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
21/10/2025		VIM	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
21/10/2025		PVC	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
21/10/2025	20/11/2025	VNF	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
21/10/2025	20/11/2025	TOT	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
22/10/2025	12/11/2025	VEF	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (33000/cp)	330.00%	33000
22/10/2025	30/10/2025	IN4	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1800/cp)	18.00%	1800
22/10/2025		SHE	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
22/10/2025	10/11/2025	F88		Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
22/10/2025	22/10/2025	TT6	UPCoM	Phát hành cổ phiếu	11.00%	
22/10/2025	24/11/2025	HLC	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
22/10/2025		SDK	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
22/10/2025		HMC	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		
22/10/2025	18/11/2025	BSG	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
22/10/2025		TVM	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
23/10/2025	23/10/2025	AAN		Phát hành cổ phiếu	85.71%	
23/10/2025		VES	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
23/10/2025		SMT	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
23/10/2025	06/11/2025	SDN	HNX	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
23/10/2025	21/11/2025	HMS	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
23/10/2025	07/11/2025	CTF	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
23/10/2025	10/11/2025	ANV	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
23/10/2025	10/11/2025	ANV	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (500/cp)	5.00%	500
23/10/2025	06/11/2025	SAS	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (600/cp)	6.00%	600
23/10/2025		TTL	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
23/10/2025		TTZ	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
23/10/2025	31/10/2025	CCS	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (600/cp)	6.00%	600
24/10/2025	06/11/2025	PBP	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (850/cp)	8.50%	850
24/10/2025	24/10/2025	DHT	HNX	Phát hành cổ phiếu	10.00%	
24/10/2025	28/11/2025	LDP	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		
24/10/2025	24/11/2025	TMB	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường		

24/10/2025	28/11/2025	THT	HNX	Đại hội Cổ đông Bất thường
24/10/2025		VDG	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường
24/10/2025	27/11/2025	CDP	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường

■ **Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới**

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Nắm giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Nắm giữ hoặc Bán.

■ **Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới**

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

■ **Xác nhận của chuyên viên phân tích**

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyên bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2025 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.