

Xin Chào Việt Nam

Biến động thị trường

	08/10	1 ngày	1T	3T	YTD
VNIndex (điểm, %)	1,697.83	0.7	4.5	19.9	34.0
GTGD (tỷ đồng)	33,237				
VN30 (điểm, %)	1,922.95	0.7	6.4	25.7	43.0

Các chỉ số

	08/10	1 ngày	1T	3T	YTD
TPCP 1 năm (% ,đcb)	2.07	0.82	(0.36)	0.92	0.54
TPCP 3 năm (% ,đcb)	2.30	0.40	0.43	0.84	1.63
USD/VND (%)	26,360.00	0.02	0.19	(0.87)	(3.32)
JPY/VND (%)	172.43	1.41	3.63	3.51	(5.76)
EUR/VND (%)	30,627.00	0.51	1.10	0.05	(13.35)
CNY/VND (%)	3,701.52	0.02	0.06	(1.62)	(5.67)
	Phiên trước	1 ngày	1T	3T	YTD
TPKB Mỹ 10 năm (% ,đcb)	4.11	(0.42)	1.63	(6.68)	(10.14)
WTI (USD/thùng, %)	62.56	1.34	0.48	(8.44)	(12.77)
Vàng (USD/oz, %)	4,044.80	2.14	11.83	21.66	54.86

Giao dịch NĐT tổ chức trong nước

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
VRE	165.9	GEX	(242.8)
MSN	149.8	MWG	(181.3)
VCI	49.4	VCB	(170.3)
CII	44.6	SHB	(141.7)
VSC	44.6	CTG	(122.4)

Giao dịch khối ngoại

Mua ròng	(Tỷ đồng)	Bán ròng	(Tỷ đồng)
GEX	264.1	SHB	(151.0)
MWG	260.5	VRE	(148.9)
HPG	179.6	MSN	(132.0)
VCB	130.4	VCI	(109.5)
STB	108.1	MBB	(108.9)

Biến động theo ngành

Top 5 ngành tăng	%	Top 5 ngành giảm	%
Hàng không thiết yếu	3.26	Tài chính khác	(0.96)
Bảo hiểm	1.93	Phần cứng & thiết bị	(0.29)
Hàng hóa vốn	1.51	Tài chính đa dạng	0.02
Thiết bị & DV y tế	1.31	Vận tải	0.04
Bất động sản	1.03	Dịch vụ thương mại	0.08

CÓ GÌ HÔM NAY?

Nhận định thị trường & Tin tức

- Nhận định thị trường:** Bước ngoặt sau 7 năm bần bĩ trên hành trình tiến vào FTSE Secondary Emerging market

Lịch sự kiện

Ước tính tổng lợi nhuận doanh nghiệp các cổ phiếu trong VN30

	LNHĐ (Tỷ đồng)	LN ròng (Tỷ đồng)	Tăng EPS (% n/n)	PE (x)	PB (x)	EV/EBITDA (x)	ROE (%)
2022	2,063	277	116.6	9.8	1.6	1.4	18.4
2023	2,334	277	102.0	11.7	1.6	1.3	14.3
2024	1,231	334	123.1	11.7	1.6	1.5	14.8
2025	1,228	380	135.6	13.5	2.0	1.9	15.1

Các chỉ báo vĩ mô Việt Nam

	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25
GDP (% n/n)	6.7	5.7	6.9	7.4	7.6	7.1	8.0
Cán cân thương mại (tỷ USD)	5.4	8.1	4.2	8.9	4.0	3.2	4.4
CPI (% n/n, TB)	0.4	3.8	4.4	3.5	2.9	3.2	3.3
Tín dụng (%)	13.5	12.5	15.3	16.1	13.8	16.3	17.5
USD/VND (tb)	24,379	24,786	25,458	24,093	25,386	25,565	26,121
GDP Mỹ (% n/n)	3.3	1.6	1.9	2.8	2.5	(0.3)	2.2
GDP Trung Quốc (% n/n)	5.2	4.9	4.7	4.6	4.8	5.4	5.2

Nguồn: KIS, Bloomberg

VUI LÒNG THAM KHẢO NGUYÊN TẮC KHUYẾN NGHỊ, THÔNG TIN CÔNG KHAI VÀ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM Ở CUỐI BÁO CÁO

Nhận định thị trường & Tin tức

Nhận định thị trường
Bước ngoặt sau 7 năm bần bĩ trên hành trình tiến vào FTSE Secondary Emerging market

Thị trường mở cửa với diễn biến khởi sắc sau thông tin Việt Nam chính thức được nâng hạng lên thị trường mới nổi thứ cấp. Bên cạnh đó, sự tích cực nhanh chóng lan tỏa ra nhiều nhóm ngành, trong đó nổi bật là Chứng khoán và Bất động sản.

Kết phiên, VNIndex tăng 0.70%, đóng cửa ở ngưỡng 1,697 điểm. Trong khi đó, VN30Index tăng 0.70%, đóng cửa tại 1,922 điểm. Khối lượng và giá trị giao dịch trong phiên đạt 1,068 triệu cổ phiếu/33,236 tỷ đồng, tăng lần lượt 23%/31% so với trung bình của năm phiên giao dịch trước đó.

Khối ngoại mua ròng, với hơn 218 tỷ đồng, ở các mã GEX, MWG và HPG với giá trị lần lượt là 264 tỷ đồng, 260 tỷ đồng và 179 tỷ đồng. Ngược lại, họ tập trung bán các mã SHB, VRE và MSN với giá trị lần lượt là 151 tỷ đồng, 148 tỷ đồng và 131 tỷ đồng.

Chứng khoán có tỷ suất sinh lời tốt, bao gồm VIX (+1.60%), SHS (+1.14%), SSI (+0.98%), VND (+0.63%), VCI (+0.57%) và MBS (+0.29%).

Ngân hàng ghi nhận tăng điểm, ở CTG (+2.52%), STB (+2.39%), VCB (+1.41%), ACB (+1.13%), TPB (+0.52%), HDB (+0.48%), SHB (+0.29%) và VPB (+0.16%).

Bất động sản đóng cửa trong sắc xanh, nhờ VHM (+4.27%), VRE (+3.71%), BCM (+1.21%), KBC (+0.71%) và KDH (+0.47%).

Bên cạnh đó, dòng vốn đổ vào các cổ phiếu vốn hóa lớn như MWG (+3.59%), VNM (+3.26%), DGC (+1.51%), HPG (+0.69%), GVR (+0.37%), PLX (+0.15%) và MSN (+0.12%).

Thị trường ghi nhận diễn biến tích cực khi chỉ số tăng điểm cùng với sự cải thiện rõ nét về thanh khoản, cho thấy dòng tiền đang quay trở lại. Bên cạnh đó, việc duy trì ổn định trên các ngưỡng trung bình động 10 kỳ và 20 kỳ, phát đi tín hiệu cho xu hướng tăng ngắn hạn. Trong bối cảnh này, nhà đầu tư có thể cân nhắc mở một phần vị thế trong danh mục đầu tư của mình.

Lịch sự kiện

► Lịch sự kiện

Ngày GDKHQ	Ngày thực hiện	Mã	Sàn	Nội dung sự kiện	Tỷ lệ thực hiện	Giá trị
09/10/2025	09/10/2025	DIG	HOSE	Phát hành cổ phiếu	23.20%	
09/10/2025		CKA	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
09/10/2025	23/10/2025	TMS	HOSE	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
09/10/2025		VCW	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
09/10/2025	09/10/2025	SHA	HOSE	Phát hành cổ phiếu	5.00%	
09/10/2025	21/10/2025	MGG	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1500/cp)	15.00%	1500
09/10/2025	31/10/2025	UPC	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
09/10/2025	23/10/2025	TV4	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
09/10/2025	28/10/2025	LMI	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (800/cp)	8.00%	800
09/10/2025	07/11/2025	VCI	HOSE	Đại hội Cổ đông Bất thường		

09/10/2025	29/10/2025	DNC	HNX	Trả cổ tức bằng tiền mặt (1000/cp)	10.00%	1000
09/10/2025		FHH	UPCoM	Đại hội Cổ đông Bất thường		
10/10/2025	03/11/2025	BCP	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
10/10/2025	10/11/2025	MGR	UPCoM	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản		
10/10/2025	27/10/2025	TKA	UPCoM	Trả cổ tức bằng tiền mặt (800/cp)	8.00%	800

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với cổ phiếu dựa trên lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng tới

- MUA: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là 15% hoặc hơn.
- Giữ: Tổng lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 15%.
- Bán: Tổng lợi nhuận kỳ vọng là -5% hoặc thấp hơn.
- CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không cung cấp giá mục tiêu với cổ phiếu khuyến nghị Giữ hoặc Bán.

■ Nguyên tắc đánh giá của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam với ngành trong 12 tháng tới

- Nâng tỷ trọng: Khuyến nghị tăng tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Trung lập: Khuyến nghị giữ tỷ trọng của ngành trong danh mục bằng với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.
- Giảm tỷ trọng: Khuyến nghị giảm tỷ trọng của ngành trong danh mục so với tỷ trọng dựa trên vốn hóa của ngành trong VNIndex.

■ Xác nhận của chuyên viên phân tích

Chúng tôi, chuyên viên phân tích thực hiện báo cáo này, xác nhận rằng báo cáo phản ánh chính xác quan điểm cá nhân của chúng tôi về công ty được phân tích trong báo cáo. Chúng tôi cũng xác nhận rằng chúng tôi đã, đang và sẽ không nhận được các khoản lợi ích cá nhân nào, liên quan đến khuyến nghị và quan điểm trong báo cáo, một cách trực tiếp hoặc gián tiếp.

Miễn Trừ Trách Nhiệm

Báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing cho chứng khoán Việt Nam được thực hiện và phát hành bởi phòng phân tích của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, công ty được cấp giấy phép đầu tư của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam. Chuyên viên phân tích, người thực hiện và phát hành báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing, được cấp chứng chỉ hành nghề và được quản lý bởi UBCKNN Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

Báo cáo này được viết nhằm mục đích chỉ cung cấp thông tin. Bản báo cáo này không nên và không được diễn giải như một đề nghị mua hoặc bán hoặc khuyến khích mua hoặc bán bất cứ khoản đầu tư nào. Khi xây dựng bản báo cáo này, chúng tôi hoàn toàn đã không cân nhắc về các mục tiêu đầu tư, tình hình tài chính hoặc các nhu cầu cụ thể của các nhà đầu tư. Cho nên khi đưa ra các quyết định đầu tư cho riêng mình các nhà đầu tư nên dựa vào đánh giá cá nhân hoặc tư vấn của chuyên gia tư vấn tài chính độc lập của mình và tùy theo tình hình tài chính cá nhân, mục tiêu đầu tư và các quan điểm thích hợp khác trong từng hoàn cảnh. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam không đảm bảo nhà đầu tư sẽ đạt được lợi nhuận hoặc được chia sẻ lợi nhuận từ các khoản đầu tư. CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam, hoặc các bên liên quan, và các nhân sự cấp cao, giám đốc và nhân viên tuyển bố miễn trừ trách nhiệm với các khoản lỗ hoặc tổn thất liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc một phần báo cáo này. Thông tin và nhận định có thể thay đổi bất cứ lúc nào mà không cần báo trước và có thể khác hoặc ngược với quan điểm được thể hiện trong các mảng kinh doanh khác của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Quyết định đầu tư cuối cùng phải dựa trên các đánh giá cá nhân của khách hàng, và báo cáo phân tích này và các tài liệu marketing không thể được sử dụng như là chứng cứ cho các tranh chấp pháp lý liên quan đến các quyết định đầu tư.

Bản quyền © 2025 của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam. Báo cáo này không được sao chụp, nhân bản hoặc xuất bản (toàn bộ hoặc từng phần) hoặc tiết lộ cho bất kỳ người nào khác mà không được sự chấp thuận bằng văn bản của CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.