

Áp lực bán mạnh từ khối ngoại

Hoạt động giao dịch trong nước

Trong tuần vừa qua, thanh khoản trên thị trường duy trì trạng thái ổn định. Cụ thể, tổng giá trị giao dịch trên toàn thị trường đạt 228 nghìn tỷ đồng, giảm nhẹ 0.4% so với tuần trước. Mặc dù vẫn ghi nhận giảm nhẹ, nhưng thanh khoản nhìn chung vẫn duy trì ở mức cao, cho thấy dòng tiền chưa có dấu hiệu rút ra khỏi thị trường.

Hoạt động của cá nhân trong nước có phần cải thiện hơn khi đảo chiều tăng nhẹ khoảng 2.7% so với tuần trước đó. Ở hướng ngược lại, hoạt động giao dịch của nhóm tổ chức trong nước có phần chững lại, ghi nhận giảm 2.0%.

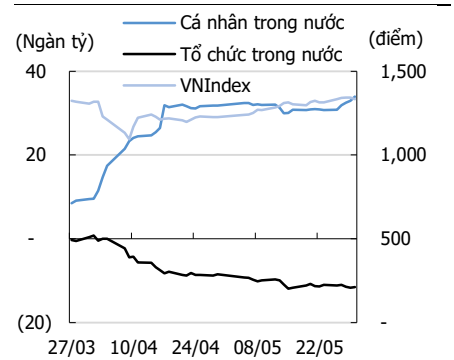
Hoạt động giao dịch tự doanh

Nhóm tự doanh tiếp tục duy trì xu hướng bán ròng mạnh, với hơn 2.2 nghìn tỷ đồng giá trị dòng vốn ra. Đây là tuần thứ hai liên tiếp đánh dấu chuỗi thoái vốn mạnh từ nhóm này. Cụ thể, nhóm này chủ yếu rút ròng ở các mã như VPB (-306 tỷ đồng), EVF (-283 tỷ đồng), FPT (-133 tỷ đồng), TCB (-124 tỷ đồng), HPG (-110 tỷ đồng) và ACB (-110 tỷ đồng). Ở chiều hướng ngược lại, lực cầu tập trung nhiều nhất ở các mã FUEVFN30 (+88 tỷ đồng), E1VFN30 (+51 tỷ đồng), DGC (+11 tỷ đồng), DPM (+10 tỷ đồng) và SBT (+9 tỷ đồng).

Hoạt động giao dịch khối ngoại

Về hoạt động giao dịch của khối ngoại, áp lực bán ròng tiếp tục gia tăng đáng kể trong tuần qua. Cụ thể, tổng giá trị rút ròng đạt hơn 2.7 nghìn tỷ đồng, tăng 382% so với tuần trước đó. Các mã ghi nhận bán ròng chủ yếu đến từ nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn, như HPG (-506 tỷ đồng), STB (-300 tỷ đồng), VCB (-235 tỷ đồng), VNM (-231 tỷ đồng), VCI (-230 tỷ đồng) và VIX (-219 tỷ đồng). Ở hướng ngược lại, các mã thuộc nhóm Bất động sản lại thu hút lực cầu tốt, ở NVL (+365 tỷ đồng), VHM (+244 tỷ đồng), NLG (+243 tỷ đồng), GMD (+211 tỷ đồng), GVR (+123 tỷ đồng) và GAS (+102 tỷ đồng).

Hình 1. Giá trị tích lũy ròng



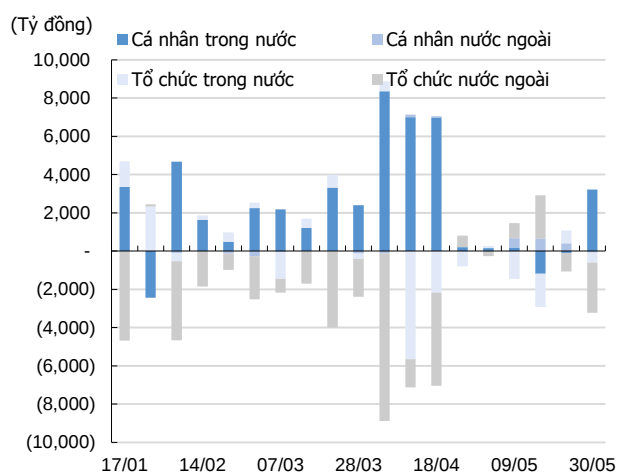
Nguồn: FiinproX, KIS Research
Lưu ý: Giá trị tích lũy tính từ tháng 1/23

Bảng 1: Hoạt động giao dịch theo nhóm nhà đầu tư

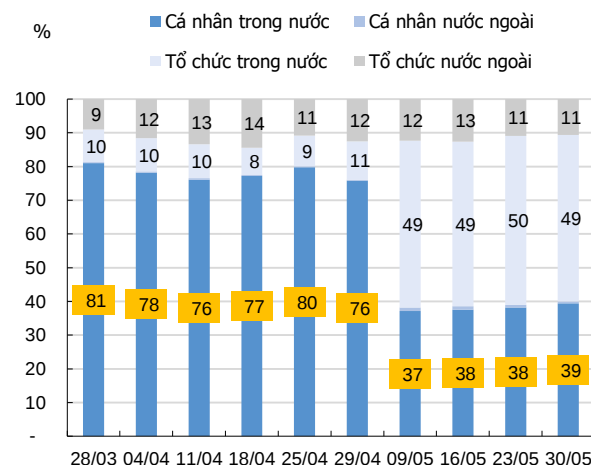
Nhóm nhà đầu tư	Giá trị mua (nghìn tỷ đồng)				Giá trị bán (nghìn tỷ đồng)				Giá trị ròng (nghìn tỷ đồng)			
	1W	1M	3M	YTD	1W	1M	3M	YTD	1W	1M	3M	YTD
Cá nhân nước ngoài	56.0	213.1	289.3	374.3	56.6	216.1	300.9	382.6	(0.5)	(3.0)	(11.6)	(8.2)
Cá nhân trong nước	46.6	166.8	899.1	1,563.4	43.4	164.6	865.2	1,514.4	3.2	2.1	33.9	49.0
Tổ chức nước ngoài	10.8	50.1	145.7	226.3	13.5	50.7	169.4	267.7	(2.6)	(0.6)	(23.7)	(41.4)
Tổ chức trong nước	0.7	4.5	7.0	9.0	0.8	3.0	5.7	8.2	(0.1)	1.5	1.3	0.7
Tự doanh	1.6	9.4	41.2	76.6	3.9	13.7	48.2	83.8	(2.3)	(4.3)	(7.1)	(7.2)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

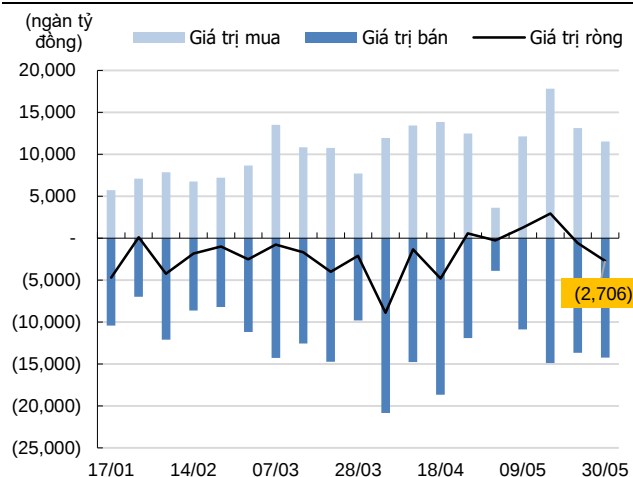
Research Dept
Researchdept@kisvn.vn

Hình 2. Diễn biến giao dịch theo nhóm nhà đầu tư

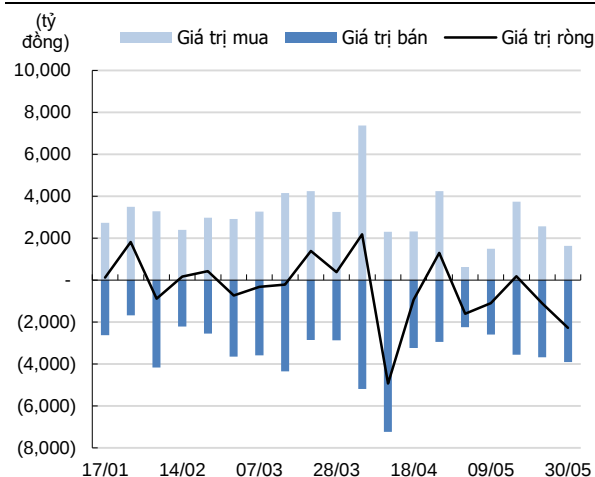
Nguồn: FiinproX, KIS Research

Hình 3. Tỷ trọng giá trị giao dịch theo nhóm nhà đầu tư

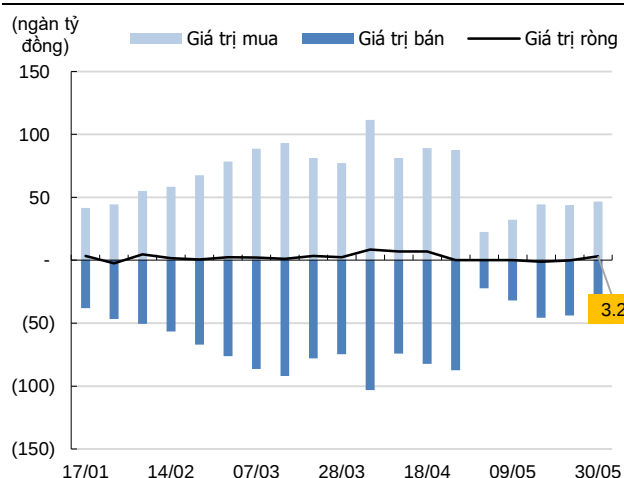
Nguồn: FiinproX, KIS Research

Hình 4. Giao dịch từ nhà đầu tư nước ngoài

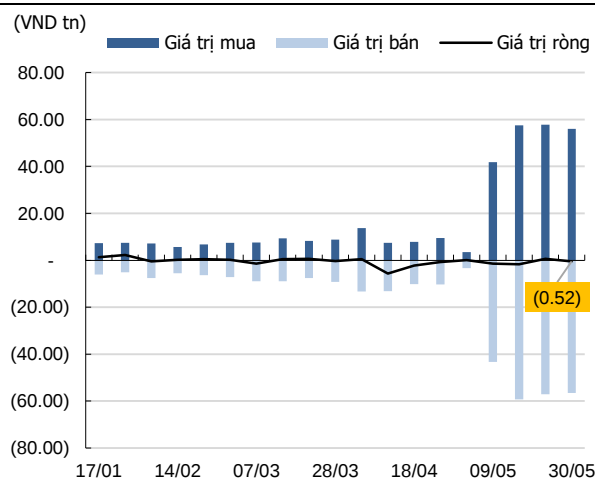
Nguồn: FiinproX, KIS Research

Hình 5. Giao dịch tự doanh

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Hình 6. Giao dịch từ nhà đầu tư cá nhân trong nước

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Hình 7. Giao dịch từ nhà đầu tư tổ chức trong nước

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 2. CP mua ròng của cá nhân trong nước (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
HPG	Nguyên vật liệu	0.6	1,635.6	(1,166.3)	469.3
HDB	Ngân hàng	(1.8)	876.5	(513.2)	363.3
EVF	Tài chính	(1.0)	803.6	(487.9)	315.7
GEX	Công nghiệp	5.2	1,226.3	(929.6)	296.7
HAH	Công nghiệp	(1.3)	578.1	(336.9)	241.2
VSC	Công nghiệp	(2.7)	1,175.0	(962.2)	212.7
VIC	Tài chính	5.8	845.5	(640.1)	205.3
FPT	Công nghệ Thông tin	(0.5)	1,023.2	(859.7)	163.5
CTG	Ngân hàng	(1.3)	574.9	(423.0)	152.0
HCM	Tài chính	1.8	723.2	(578.0)	145.2

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 3. CP bán ròng của cá nhân trong nước (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
NVL	Tài chính	13.7	936.3	(1,227.7)	(291.4)
KOS	Tài chính	0.4	47.7	(248.5)	(200.7)
VIX	Tài chính	1.9	1,589.6	(1,730.0)	(140.4)
GMD	Công nghiệp	12.2	408.8	(501.3)	(92.5)
NLG	Tài chính	11.4	185.0	(267.7)	(82.7)
GVR	Nguyên vật liệu	6.3	242.7	(325.1)	(82.4)
SHB	Ngân hàng	0.4	2,368.8	(2,442.7)	(73.9)
TCB	Ngân hàng	1.0	1,239.1	(1,308.5)	(69.4)
KBC	Tài chính	(0.8)	363.6	(428.5)	(64.9)
SBT	Hàng Tiêu dùng	1.4	26.8	(84.9)	(58.0)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 4. CP mua ròng của tổ chức trong nước (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
VIX	Tài chính	1.9	2,211.2	(1,851.2)	360.0
KOS	Tài chính	0.4	322.7	(123.7)	199.0
STB	Ngân hàng	(2.6)	909.2	(731.8)	177.5
SSI	Tài chính	0.4	1,518.6	(1,350.7)	167.9
SHB	Ngân hàng	0.4	3,183.5	(3,022.3)	161.3
VCI	Tài chính	(0.7)	671.6	(515.2)	156.5
DPM	Nguyên vật liệu	(0.7)	255.2	(105.5)	149.7
VNM	Hàng Tiêu dùng	(0.7)	501.1	(356.0)	145.1
VCB	Ngân hàng	(0.7)	826.5	(701.2)	125.3
DGC	Nguyên vật liệu	2.4	357.0	(239.6)	117.4

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 5. CP bán ròng của tổ chức trong nước (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
EVF	Tài chính	(1.0)	569.6	(881.4)	(311.9)
HDB	Ngân hàng	(1.8)	949.8	(1,253.0)	(303.2)
VSC	Công nghiệp	(2.7)	898.6	(1,154.5)	(255.9)
VHM	Tài chính	12.8	1,222.1	(1,450.6)	(228.5)
FPT	Công nghệ Thông tin	(0.5)	1,253.0	(1,447.1)	(194.1)
EIB	Ngân hàng	6.1	1,025.5	(1,198.7)	(173.2)
NLG	Tài chính	11.4	222.7	(383.2)	(160.5)
ACB	Ngân hàng	(2.3)	409.0	(537.5)	(128.5)
VIC	Tài chính	5.8	1,148.3	(1,276.3)	(128.0)
GMD	Công nghiệp	12.2	416.3	(535.3)	(118.9)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 6. CP mua ròng của tổ chức nước ngoài (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
NVL	Tài chính	13.7	554.1	(261.9)	292.3
GMD	Công nghiệp	12.2	315.2	(108.9)	206.3
VHM	Tài chính	12.8	941.1	(746.0)	195.2
NLG	Tài chính	11.4	329.5	(165.6)	163.9
GVR	Nguyên vật liệu	6.3	175.2	(51.0)	124.1
GAS	Tiện ích Cộng đồng	3.2	129.0	(26.3)	102.7
KBC	Tài chính	(0.8)	212.5	(121.7)	90.8
EIB	Ngân hàng	6.1	175.1	(85.1)	89.9
DXG	Tài chính	8.1	222.4	(142.5)	79.9
MSB	Ngân hàng	(0.4)	89.4	(29.3)	60.1

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 7. CP bán ròng của tổ chức nước ngoài (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
HPG	Nguyên vật liệu	0.6	258.6	(683.7)	(425.1)
STB	Ngân hàng	(2.6)	150.5	(435.1)	(284.5)
VNM	Hàng Tiêu dùng	(0.7)	80.5	(320.4)	(239.9)
VCB	Ngân hàng	(0.7)	122.4	(361.5)	(239.1)
VCI	Tài chính	(0.7)	31.1	(253.2)	(222.1)
VIX	Tài chính	1.9	105.4	(325.0)	(219.6)
CTG	Ngân hàng	(1.3)	117.9	(313.6)	(195.7)
VRE	Tài chính	7.2	419.3	(611.7)	(192.4)
GEX	Công nghiệp	5.2	322.3	(508.5)	(186.2)
HAH	Công nghiệp	(1.3)	88.4	(248.8)	(160.4)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 8. CP mua ròng của cá nhân nước ngoài (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
NLG	Tài chính	11.4	103.1	(23.8)	79.3
NVL	Tài chính	13.7	96.5	(22.9)	73.7
VHM	Tài chính	12.8	112.9	(63.5)	49.4
CTG	Ngân hàng	(1.3)	38.2	(5.9)	32.3
FPT	Công nghệ Thông tin	(0.5)	35.1	(14.2)	20.9
VRE	Tài chính	7.2	22.0	(2.0)	20.0
VIC	Tài chính	5.8	26.8	(8.4)	18.4
CTD	Công nghiệp	1.4	16.3	(0.0)	16.3
DCM	Nguyên vật liệu	(3.9)	8.4	(0.3)	8.2
VNM	Hàng Tiêu dùng	(0.7)	9.2	(1.1)	8.2

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 9. CP bán ròng của cá nhân nước ngoài (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
HPG	Nguyên vật liệu	0.6	3.7	(85.5)	(81.8)
HCM	Tài chính	1.8	0.0	(56.4)	(56.4)
TDM	Tiện ích Cộng đồng	(1.3)	0.0	(54.8)	(54.8)
DXG	Tài chính	8.1	4.5	(55.7)	(51.3)
MBB	Ngân hàng	(1.2)	12.8	(43.9)	(31.1)
DPG	Công nghiệp	11.0	4.1	(26.6)	(22.5)
DIG	Tài chính	9.4	0.9	(21.7)	(20.8)
KBC	Tài chính	(0.8)	3.5	(19.7)	(16.2)
STB	Ngân hàng	(2.6)	21.6	(37.1)	(15.6)
KDH	Tài chính	4.4	1.5	(16.3)	(14.8)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 10. Top 10 CP mua ròng của khối ngoại (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
NVL	Tài chính	13.7	650.7	(284.8)	365.9
VHM	Tài chính	12.8	1,054.0	(809.5)	244.5
NLG	Tài chính	11.4	432.6	(189.5)	243.1
GMD	Công nghiệp	12.2	320.9	(109.4)	211.4
GVR	Nguyên vật liệu	6.3	175.2	(51.3)	123.9
GAS	Tiện ích Cộng đồng	3.2	129.7	(26.9)	102.9
EIB	Ngân hàng	6.1	175.1	(85.4)	89.7
KBC	Tài chính	(0.8)	215.9	(141.4)	74.6
MSB	Ngân hàng	(0.4)	89.4	(29.3)	60.1
BVH	Tài chính	1.9	81.3	(23.0)	58.2

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 11. Top 10 CP bán ròng của khối ngoại (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
HPG	Nguyên vật liệu	0.6	262.3	(769.3)	(506.9)
STB	Ngân hàng	(2.6)	172.1	(472.2)	(300.1)
VCB	Ngân hàng	(0.7)	132.6	(367.9)	(235.2)
VNM	Hàng Tiêu dùng	(0.7)	89.7	(321.5)	(231.8)
VCI	Tài chính	(0.7)	31.2	(262.0)	(230.8)
VIX	Tài chính	1.9	105.6	(325.1)	(219.6)
GEX	Công nghiệp	5.2	325.1	(512.6)	(187.5)
VRE	Tài chính	7.2	441.3	(613.7)	(172.4)
CTG	Ngân hàng	(1.3)	156.1	(319.5)	(163.4)
HAH	Công nghiệp	(1.3)	89.0	(250.9)	(162.0)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 12. Top CP mua ròng của tự doanh (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Sàn	%	Mua	Bán	Ròng
FUEVFVND	Tài chính	1.4	91.6	(3.4)	88.1
E1VFN30	Tài chính	0.2	53.3	(1.9)	51.4
DGC	Nguyên vật liệu	2.4	11.5	(0.1)	11.4
DPM	Nguyên vật liệu	(0.7)	12.8	(2.7)	10.1
SBT	Hàng Tiêu dùng	1.4	9.3	(0.0)	9.2
DRC	Hàng Tiêu dùng	4.2	8.8	0.0	8.8
CTI	Công nghiệp	(2.2)	8.2	0.0	8.2
PVT	Công nghiệp	1.6	4.8	(0.0)	4.8
TCH	Tài chính	5.0	4.1	(0.0)	4.1
FUEVN100	Tài chính	0.1	2.5	0.0	2.5

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Bảng 13. Top CP bán ròng của tự doanh (đồng, %tuần, tỷ đồng)

Mã	Ngành	%	Mua	Bán	Ròng
VPB	Ngân hàng	(0.8)	58.3	(365.3)	(306.9)
EVF	Tài chính	(1.0)	0.3	(283.8)	(283.4)
FPT	Công nghệ Thông tin	(0.5)	53.0	(186.8)	(133.8)
TCB	Ngân hàng	1.0	105.6	(230.4)	(124.8)
HPG	Nguyên vật liệu	0.6	154.3	(265.0)	(110.6)
ACB	Ngân hàng	(2.3)	33.4	(143.7)	(110.4)
MWG	Dịch vụ Tiêu dùng	(3.3)	137.9	(235.3)	(97.5)
DXG	Tài chính	8.1	18.2	(101.2)	(83.0)
EIB	Ngân hàng	6.1	5.3	(84.5)	(79.2)
CTG	Ngân hàng	(1.3)	23.9	(101.5)	(77.6)

Nguồn: FiinproX, KIS Research

Global Disclaimer

■ General

This research report and marketing materials for Vietnamese securities are originally prepared and issued by the Research Center of KIS Vietnam Securities Corp., an organization licensed with the State Securities Commission of Vietnam. The analyst(s) who participated in preparing and issuing this research report and marketing materials is/are licensed and regulated by the State Securities Commission of Vietnam in Vietnam only. This report and marketing materials are copyrighted and may not be copied, redistributed, forwarded or altered in any way without the consent of KIS Vietnam Securities Corp..

This research report and marketing materials are for information purposes only. They are not and should not be construed as an offer or solicitation of an offer to purchase or sell any securities or other financial instruments or to participate in any trading strategy. This research report and marketing materials do not provide individually tailored investment advice. This research report and marketing materials do not consider individual investor circumstances, objectives or needs, and are not intended as recommendations of particular securities, financial instruments or strategies to any particular investor. The securities and other financial instruments discussed in this research report and marketing materials may not be suitable for all investors. The recipient of this research report and marketing materials must make their own independent decisions regarding any securities or financial instruments mentioned herein and investors should seek the advice of a financial adviser. KIS Vietnam Securities Corp. does not undertake that investors will obtain any profits, nor will it share with investors any investment profits. KIS Vietnam Securities Corp., its affiliates, or their affiliates and directors, officers, employees or agents of each of them disclaim any and all responsibility or liability whatsoever for any loss (director consequential) or damage arising out of the use of all or any part of this report or its contents or otherwise arising in connection therewith. Information and opinions contained herein are subject to change without notice and may differ or be contrary to opinions expressed by other business areas or KIS Vietnam Securities Corp. The final investment decision is based on the client's judgment, and this research report and marketing materials cannot be used as evidence in any legal dispute related to investment decisions.

■ Country-specific disclaimer

United States: This report is distributed in the U.S. by Korea Investment & Securities America, Inc., a member of FINRA/SIPC, and is only intended for major U.S. institutional investors as defined in Rule 15a-6(a)(2) under the U.S. Securities Exchange Act of 1934. All U.S. persons that receive this document by their acceptance thereof represent and warrant that they are a major U.S. institutional investor and have not received this report under any express or implied understanding that they will direct commission income to Korea Investment & Securities, Co., Ltd. or its affiliates. Pursuant to Rule 15a-6(a)(3), any U.S. recipient of this document wishing to affect a transaction in any securities discussed herein should contact and place orders with Korea Investment & Securities America, Inc., which accepts responsibility for the contents of this report in the U.S. The securities described in this report may not have been registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended, and, in such case, may not be offered or sold in the U.S. or to U.S. person absent registration or an applicable exemption from the registration requirement.

United Kingdom: This report is not an invitation nor is it intended to be an inducement to engage in investment activity for the purpose of section 21 of the Financial Services and Markets Act 2000 of the United Kingdom ("FSMA"). To the extent that this report does constitute such an invitation or inducement, it is directed only at (i) persons who are investment professionals within the meaning of Article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (as amended) of the United Kingdom (the "Financial Promotion Order"); (ii) persons who fall within Articles 49(2)(a) to (d) ("high net worth companies, unincorporated associations etc.") of the Financial Promotion Order; and (iii) any other persons to whom this report can, for the purposes of section 21 of FSMA, otherwise lawfully be made (all such persons together being referred to as "relevant persons"). Any investment or investment activity to which this report relates is available only to relevant persons and will be engaged in only with relevant persons. Persons who are not relevant persons must not act or rely on this report.

Hong Kong: This research report and marketing materials may be distributed in Hong Kong to institutional clients by Korea Investment & Securities Asia Limited (KISA), a Hong Kong representative subsidiary of Korea Investment & Securities Co., Ltd., and may not otherwise be distributed to any other party. KISA provides equity sales service to institutional clients in Hong Kong for Korean securities under its sole discretion, and is thus solely responsible for provision of the aforementioned equity selling activities in Hong Kong. All requests by and correspondence with Hong Kong investors involving securities discussed in this report and marketing materials must be affected through KISA, which is registered with The Securities & Futures Commission (SFC) of Hong Kong. Korea Investment & Securities Co., Ltd. is not a registered financial institution under Hong Kong's SFC.

Singapore: This report is provided pursuant to the financial advisory licensing exemption under Regulation 27(1)(e) of the Financial Advisers Regulation of Singapore and accordingly may only be provided to persons in Singapore who are "institutional investors" as defined in Section 4A of the Securities and Futures Act, Chapter 289 of Singapore. This report is intended only for the person to whom Korea Investment & Securities Co., Ltd. has provided this report and such person may not send, forward or transmit in any way this report or any copy of this report to any other person. Please contact Korea Investment & Securities Singapore Pte Ltd in respect of any matters arising from, or in connection with, the analysis or report (Contact Number: 65 6501 5600).

Copyright © 2025 KIS Vietnam Securities Corp. All rights reserved. No part of this report may be reproduced or distributed in any manner without permission of KIS Vietnam Securities Corp.